

## Directievoerder toezichthouder Openbare Verlichting Nobralux

Je zou het niet zeggen maar openbare verlichting is één van de belangrijkste vakgebieden in ons dagelijks leven!

Stel je eens voor dat je 's avonds de deur uit stapt en alles is donker... Je kunt je er waarschijnlijk niets bij voorstellen, omdat er altijd voor gezorgd wordt dat er voldoende licht is, waardoor jij, jouw familie en vrienden genoeg kunnen zien om je prettig en veilig te voelen. Misschien word je zelfs door het licht betoverd als je in de avond geniet van een mooi verlicht gebouw, een gezellig plein of een prachtige skyline.

Zonder licht kunnen we al het moois in onze omgeving niet zien. Zonder licht kunnen we onze kinderen niet veilig over straat laten gaan, zonder licht geen leven!

Dáár kun jij je dagelijks mee bezig gaan houden als je ons team van lichtspecialisten komt versterken.



Nobralux is een beheer- en adviesbureau voor openbare verlichting, verkeersinstallaties en andere elektrische objecten. Eigenlijk alles met een stekker in de buitenruimte. Wij willen de openbare ruimte **beter** maken. Beter betekent mooier, duurzamer, efficiënter en bovenal veiliger. Wij tonen bij onze opdrachtgevers objectief aan dat wij daadwerkelijk een bijdrage leveren aan deze vier pijlers als ze gebruik maken van onze dienstverlening.

Nobralux verzorgt het beheer van openbare verlichting voor 50 gemeenten. Onze 40

collega's zijn intermediair tussen de gemeente, bewoners, aannemer, netwerkbedrijf en leveranciers. Naast beheren geeft Nobralux ook advies. We schrijven beleidsplannen, bestekken en adviezen. Tevens ontwerpen we verlichtingsprojecten en voeren directie en toezicht over de uitvoering. We werken vanuit drie vestigingen: Boxtel, Amsterdam en Apeldoorn.

De ontwikkelingen in de openbare ruimte gaan razend snel. Denk daarbij aan de komst van led verlichting, dynamische verlichtingssystemen (Smart Lighting), sensoren aan lichtmasten voor Smart City en de uitrol van 5G aan lichtmasten. Jij wordt enthousiast van deze ontwikkelingen en houdt van de dynamiek die daarbij hoort.

### **Functieomschrijving:**

Als directievoer/toezichthouder ondersteun je de beheradviseurs van Nobralux met operationele taken. Jouw belangrijkste rol is om onderhouds-, nieuwbouw en vervangingsprojecten, die in uitvoering gaan, van werkvoorbereiding t/m de oplevering aan de klant, te organiseren. Je werkt hierbij aan de hand van een plan, dat door de klant is goedgekeurd. Bij de uitvoering heb je te maken met een contract (RAW-bestek), met een uitvoerende partij voor de daadwerkelijke OVL of VRI werkzaamheden én eventueel met een civiele aannemer. Het is jouw taak om de afstemming tussen deze partijen te organiseren. Jij begrijpt dat het succes van een goed project afhangt van de bewaking op de onderdelen: geld, tijd én kwaliteit.

Naast het projectenwerk voer je ook controles uit op het uitgevoerde werk van een onderhoudsaannemer. Concreet voer je ieder kwartaal bij minimaal 20 gemeentes een controle uit op storingen en/of schades, die door de onderhoudsaannemer zijn uitgevoerd.

Je kent onze diensten en processen en bent in staat om onze overtuiging (splitsen van beheer en uitvoering) bij relaties over te brengen. Je realiseert je targets op facturabele uren, klanttevredenheid en kostenefficiëntie.

De directievoer/toezichthouder is benaderbaar, betrouwbaar, representatief, heeft de gunfactor, is proactief en stimuleert de collega's. Samen met zijn vestigingsmanager stelt de directievoer/toezichthouder jaarlijks een werkplan en/of persoonlijk plan op en leeft het na.

De directievoer/toezichthouder:

- Zorgt dat partijen in een project met elkaar samenwerken;
- Zorgt voor goede communicatie tussen partijen;
- Neemt zelf initiatief, als zaken bijgestuurd moeten worden;
- Is een professionele gesprekspartner voor alle partijen;
- Is representatief voor Nobralux;
- Doet suggesties voor product- en procesaanpassingen;
- Adviseert zelfstandig klanten en partners;
- Volgt de ontwikkelingen in het vakgebied;

#### Verantwoordelijkheden

	Maatstaf
<b>Begeleiden van projecten</b>	Na een inwerkperiode van twee maanden ben je in staat om per kwartaal minimaal 20 projecten af te sluiten, waarbij je binnen het gestelde urenbudget bent gebleven.
<b>Controle van storingen en schades</b>	Na een inwerkperiode, ben je in staat om zelfstandig onze contractuele verplichting van controles uit te voeren. Je hebt minimaal 20 gemeentes waarvoor je dit verzorgt.
<b>Klanttevredenheid</b>	Op basis van het door jou uitgevoerde werk wordt de klant om een oordeel gevraagd. Jij scoort minimaal een 8 op deze vraag.
<b>Declarabele uren</b>	Op jaarbasis ben jij minimaal 1550 uur declarabel, dit is jouw bijdrage aan de organisatie.

## Bedrijfscompetenties:

**Sympathiek:** Je toont interesse in collega's en klanten en straalt daarbij een positieve houding uit. Je bent enthousiast, open en eerlijk.

**Deskundig:** Je bent leergierig en ontwikkelt jouw eigen kennis. Je stelt de juiste vragen en luistert naar de (interne) klant. Je geeft begrijpelijk advies. Je zorgt dat je van toegevoegde waarde bent.

**Slagvaardig:** Je komt afspraken na. Je durft beslissingen te nemen. Je bent de klant een stapje voor. Je overziet en plant jouw werk.

**Verbeteren:** Je overtreft de verwachtingen van de (interne) klant. Je ontdekt graag (samen) nieuwe dingen. Je geeft ongevraagd advies. Je kent jouw kwaliteiten en verbeterpunten.

**Verantwoordelijk:** Je bent betrokken bij jouw werk. Je werkt maatschappelijk verantwoord. Je vraagt om hulp. Je doet een stapje extra.

## Functie gerichte competenties:

**Klantgerichtheid:** Je werkt namens een klant aan projecten, je houdt hierbij zijn belangen in de gaten en zorgt voor het gewenste eindresultaat.

**Planning en Organisatie:** Je plant jouw werk en houdt je aan deze planning. Je hebt inzicht in jouw eigen beschikbare capaciteit.

**Samenwerken:** Je werkt samen met collega's en draagt graag bij aan een gezamenlijk resultaat. Je vraagt om input van collega's en leert daarvan.

**Initiatief:** Je bent positief kritisch op hetgeen je tegenkomt. Je neemt het heft in eigen handen en bent proactief. Je komt zelf met verbetervoorstellen.



## Ervaring en diploma's

Deze functie staat open voor iedereen, van starters tot ervaren collega's. Wij vinden wie je bent belangrijker dan wat je hebt geleerd, maar in het beste geval beschik je over de volgende ervaring en diploma's:

- ✓ MBO werk- en denkniveau;
- ✓ Ervaring en/of affiniteit met openbare verlichting;
- ✓ Ervaring en/of affiniteit met technische producten;
- ✓ Ervaring en/of affiniteit met projectmanagement;
- ✓ Ervaring en/of affiniteit met ontwerpen van openbare verlichting is een pre;

**Wat bieden wij?**

We bieden je een baan voor 40 uur per week in een open en informele werksfeer. Jouw uitvalsbasis zal met name het kantoor in Boxtel zijn. Naast het salaris kan, op basis van gehaalde prestaties, tot maximaal 10% bonus worden verkregen. De bonus wordt jaarlijks bepaald aan de hand van het bedrijfsresultaat, een persoonlijke facturabele urentarget, klanttevredenheid, gedrag en persoonlijke ontwikkeling. Daarnaast hebben wij uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden zoals reiskostenvergoeding, een prima pensioenregeling én de mogelijkheid om door te groeien binnen het bedrijf!

**Contact:**

Heb je zin om ons team in Boxtel te versterken? Stuur je CV en motivatie op naar [ruben.vanbochove@nobralux.nl](mailto:ruben.vanbochove@nobralux.nl). Als je meer over deze functie wilt weten, kun je contact opnemen met Ruben van Bochove, Vestigingsmanager Zuid, 06 53 83 57 58.